

Terrassenhaus in Künten

4^{1/2} Zimmer Haus zu Top Preis

Wohnlage

Dieses 4 1/2 Zimmer Terrassenhaus befindet sich erhöht im 1. Obergeschoss (zwei Geschosse über den Garagen) mit schöner Sicht zum Heitersberg und dem Dorf. Es bietet einen attraktiven Grundriss und eine riesige Terrasse zum verweilen. Die Wohnfläche entspricht der darüber liegenden Wohnung und bietet somit die selbe Wohnqualität zum etwas günstigeren Preis.



Ausbaustandard

Der Innenausbau trägt massgeblich zum Wohlbefinden eines Hauses bei. Aus diesem Grund haben wir dieses Terrassenhaus mit hochwertigen Materialien ausgestattet und ein grosszügiges Budget eingeplant, um Ihnen den individuellen Ausbau zu ermöglichen. Die Wohnung verfügt über eine wertvolle und zeitgemässe Ausstattung wie Kochinsel, Holz- Metallfenster, modernes Heizungssystem mit Raumthermostat und Fussbodenheizung, Elternbadzimmer und vielem mehr. (Weitere Angaben finden Sie im ausführlichen Baubeschrieb)

Wohnraum

Mit 126qm Wohnfläche und zusätzlichen 28qm Nutzfläche auf einer Etage, kennt dieses 4.5 Zimmer Terrassenhaus keine Platznot. Der große Hauswirtschaftsraum (Waschen 13 qm) ersetzt ein Arbeitszimmer und der 15 qm große Keller bietet viel Stauraum und zusätzlichen Platz für Hobby, Basteln, Fitness, Sauna oder Weinkeller. Auf der Rückseite finden Sie den Grundrissplan und die Flächenberechnung. Gerne erläutern wir Ihnen weitere Details zum Objekt und diesem Terrassenhaus in einem persönlichen Gespräch.



Visualisierung kann vom Bauwerk abweichen

Möbliering nicht enthalten

Schiebtüren an der Südfassade als Option erhältlich

Grundriss 4.5 Zimmer Terrassenhaus im 1.Obergeschoss

Flächenberechnung

Wohnfläche (BWF)	126.30 m ²
Waschküche	13.00 m ²
Keller	15.00 m ²
Terrassenflächen	70.70 m ²
Total aller Flächen	225.00 m ²



kreatives wohnen

KREWO IMMOBILIEN

Krewo Immobilien AG
5405 Baden-Dättwil
056 250 04 00
www.krewo.ch