

Terrassenhäuser „Panoramaweg2“



**Zwei Zweifamilienhäuser
Minergie-P zertifiziert**

**Panoramaweg 2A-2D
CH 5453 Remetschwil**

Projekt 19007 / Parzelle 460

KURZBAUBESCHRIEB UND BUDGET

A Kurz - Baubeschrieb

1. Rohbau
2. Installationen
3. Innenausbau

B Spezifischer Baubeschrieb einer Wohnung

4. Raumausstattung und Budget

C Sanitäranlagen

Grundlage Sanitärausschreibung und Budget (Apparateliste Sanitas-Troesch)

D Garderoben

Grundlage Plansatz in Vertragsplänen und Budget

E Küchen

Grundlage Plansatz, detaillierter Ausführungsbeschrieb und Budget

A Kurz - Baubeschrieb

1. ROHBAU

Wände / Im Untergeschoss Aussenwände in Stahlbeton, Innenwände in Stahlbeton, Back- oder Kalksandstein. In den Wohngeschossen Aussenwände in Massivbauweise aus Stahlbeton oder Backsteinmauerwerk. Innenwände aus Backstein, wo notwendig aus Stahlbeton.

Decken / Alle Decken in Weissputz. Vor den Fenstern eine deckenbündige Vorhangschiene mit zirka seitlicher Auskrägung von 30cm.

Fassaden / Verputzte Aussendämmung mit Gestaltungselementen, Dämmstärke gemäss Minergie-P Anforderung und Nachweis. Farbe und Putzstruktur nach Konzept der Bauherrschaft.

Aufzugs- und Treppenanlagen / Die Treppen- und Lifтанlagen sind aus Stahlbeton gefertigt. Diese befinden sich sowohl ausserhalb als auch innerhalb des Wärmedämmperimeters. Innentreppen nach Farb- und Materialisierungskonzept der Bauherrschaft. Handläufe aus Holz oder Metall.

Hauptdächer / Flachdachkonstruktion gedämmt mit Dachrandabschlüssen aus beschichteten Aluminiumblechen, Einfassungen auf dem Dach aus Aluminium oder Chromstahl. Oberflächen passend gemäss Farb- und Materialkonzept der Bauherrschaft.

Fensteranlagen / Holz-Metallfenster mit dreifach Isolierverglasung. Isolations- und Schalldämmwerte gemäss den amtlichen und energetischen Vorschriften. Ein Dreh-Kippfensterflügel oder Lüftungsflügel pro Zimmer, im Wohnen teils mit zusätzlichen Hebeschiebetüren, aussen mit Muschelgriff oder Ziehleiste. Oberflächen definiert durch das Farb- und Materialkonzept der Bauherrschaft. Innenseiten in Holz weiss gestrichen. Einbruchhemmende Beschläge und Gläser auf Anfrage beim Ersteller mit Mehrkosten möglich.

Sicht- und Sonnenschutz / Alle Fenster in den Wohnungen mit Rafflamellenstoren aus Leichtmetall lackiert oder Alufarben, gemäss Farb- und Materialkonzept, elektrisch bedienbar. Motorisierte Sonnenstoren auf den Terrassen mindestens drei Stück pro Einheit, Farbkonzept der Konstruktion- und Stoffausführung nach Auswahl der Bauherrschaft.

Hauseingangs- und Zimmertüren / Hauseingangstüren aus Holz in schalldämmender und klimatisch bedingter Ausführung. Türrahmen in Massivholz. Schliessung mit Treplan, Sicherheitsschild und Schliessleiste. Registrierte Schlosszylinder Kaba-Star oder dergleichen. Alle Zimmertüren mit Zargen aus Stahlblech, gestrichen mit 3-seitig umlaufenden Gummidichtungen. Türblätter in Holz- bzw. Holzwerkstoffen, Kunstharz belegt weiss, Türdrücker mit Rosetten gemäss Standardkollektion des Türlieferanten.

2. INSTALLATIONEN

Minergie-P Zertifizierung / Jedes Haus für sich wurde den Anforderungen der (Stand 2020 Wohnen) «Minergie-P Bauweise berechnet und durch die kantonale Fachstelle geprüft und prov. zertifiziert.

Der aktuelle Minergie P Standard basiert auf folgenden Punkten:

- Eigenstromproduktion von Energie durch Fotovoltaikanlagen. Diese sind auf den Hauptdächern positioniert und tragen zur Energieeffizienz innerhalb der Überbauung bei.
- Optimierte Gebäudeisolation, kontrollierte Lüfterneuerung und Sommerlichen Wärmeschutz
- Gemeinschaftliche Heizanlage (Erdsondenheizung)
- Luftdichtheits-Messkonzept und Messungen nach Erstellung der Gebäude
- Einfache bauliche Massnahmen für e-Mobilitäts-Tauglichkeit von Minergie-Gebäuden

Die kantonale Fachstelle hat unter folgenden Registrationsnummern für die provisorischen Zertifikate freigegeben:

Haus 1, Panoramaweg 2, 5453 Remetschwil AG-662-P
Haus 2, Panoramaweg 2, 5453 Remetschwil AG-663-P

Die definitive Minergie Zertifizierung erfolgt am erstellten Bauwerk.

Elektroanlagen / Bestückung von Einheiten und allgemeinen Räumen gemäss Norm-Installationsplan. Die Terrassenwohnungen werden mit BUS-System von „Twiline Smart Home“ und bauseits geliefertem Tablet ausgestattet. Im Standard werden „Cubik-SQ2“ Design Glastaster zur Bedienung und Steuerung von LED-Spot und/oder Lampenstellen, Storen etc. verbaut. Die Steuerung erfolgt über Glastaster, Tablet oder persönliches Smartphone. Gemäss Vertragsplan werden alle Zimmer mit Schaltern, Steckdosen, Multi-Medien-Anschlüsse und integrierter Raumthermostat ausgestattet. Eine VideoSonnerie mit Gegensprechanlage wird neben der Haustüre installiert. Genaue Definition durch die Elektropläne der einzelnen Wohnungen sowie der allgemeinen Gebäudeteile.

Heizungen / Technikraum mit Heizzentrale für alle Einheiten im Erdgeschoss. Die Wärmeerzeugung für Heizung und Warmwasser erfolgt durch Erdsonden-Wärmepumpe. Wärmeverteilung mittels Niedertemperatur-Fussbodenheizung. In den einzelnen Wohnungen wird die bezogene Energie erfasst (Wärmezähler) und über die individuellen Unterverteilungen in die Wohnräume verteilt. Individuelle Temperaturregulierung der Wohn- und Schlafzimmer. Alle Nebenräume wie Keller, Bastelräume (Dispo), Fahrradabstellraum, Treppenhäuser und Zugänge zur Tiefgarage bleiben vorschriftsgemäss unbeheizt.

Lüftungsanlagen / Jede Einheit verfügt über eine autonome kontrollierte Wohnraumlüftung. Dampfabzugssysteme in den Küchen sind in Umluftfunktion ausgeführt. Die Keller und Waschküchen werden mit Entfeuchtungsgeräten / Secomaten ausgerüstet. Tiefgarage wird entlüftet gemäss Vorschriften. Cheminéeanlagen sind in den Attika möglich müssen aber gemäss den Vorgaben der Minergie-P Planung ausgeführt werden.

Sanitäranlagen / Hochwertige Sanitärapparate, Armaturen und Installationen gemäss detaillierter Ausschilderung und Budgets. Pro Einheit eine Badewanne und bis zu drei Duschen (mind. zwei Duschen). Die Duschen sind stufenlos begehbar mit Wasserrinne und Duschglaswand (ausgenommen Duschnischen). Waschtische mit Unterbaumöbeln und Spiegelschrank gemäss Grundrisskonzept. WC Anlagen mit Leerrohr für Dusch-WC Vorbereitung. Pro Einheit ein Waschturm mit leistungsstarken Top Miele Maschinen – Energieklasse A+++ . Ein Kalt-Wasseranschluss auf den Terrassen und/oder im Gartenbereich. Wasserenthärtungsanlagen im Technikraum für reduzierte Kalkbildung.

3. INNENAUSBAU

Wohnküche mit Kochinsel / Einbauküchen mit hochwertigen Küchenapparaten der Firma V-Zug und Miele. Geschirrspüler, Glaskeramikkochfeld (Induktion) mit integrierten Dunstabzug von V-Zug oder WESCO. Enthalten sind Backofen, Combisteam , grosser Kühlschrank und separatem Gefrierschrank. Küchenmöbel-Fronten in Fenix Soft Touch Beschichtung (Top Line) mit Griffmulde, Arbeitsfläche(n) in Ausführung KERAMIK ABDECKUNG – Hersteller Dekton – Kairos (zirka Naturstein-Preisklasse 8)

Garderoben / Einbauschränke mit Normelementen gemäss den Planvorlagen. Fronten und Sichtseiten mit Kunstharzoberflächen oder lackiert.

Bodenkonstruktion und Beläge / Schwimmende Unterlagsböden mit Bodenheizung und Trittschalldämmung. Wohn-Essbereich, Küche und Zimmer mit Parkett (beispielsweise amerikanischer Nussbaum) mit Sockelleiste weiss. Nasszellen und Reduit keramische Platten. Gartenterrassen, Loggias und Balkone mit keramischen Platten gemäss Muster. Tiefgarage und Einfahrtsrampe mit Hartbetonüberzug, Einfahrtsrampe gerillt. Unbeheizte Räume im Unter- und Erdgeschoss mit Zementmörtelüberzug.

Wandbeläge / Wohn-, Esszimmer und Zimmer mit mineralischem Mehrschichtputz bestehend aus Grundputz und Abrieb. Nasszellen bis Oberkante Türe mit keramischen Platten im Apparatebereich, Restflächen mit Weissputz. Bei den Units 2C / 2D Küchen-Wandschild zwischen Arbeitsfläche und Oberschränken keramischer Ausführung passend zu Arbeitsflächen.

Decken / Wohn- Esszimmer, Zimmer und Nasszellen mit mineralischem Weissputz, gestrichen.

Rechtliche Grundlage / Vertragliche Grundlagen sind im detaillierten Baubeschrieb, den Vertragsplänen sowie dem Kaufvertrag ausführlich definiert.

4 SPEZIFISCHER BAUBESCHRIEB EINES TERRASSENHAUSES

4.1 Entrée / Korridore / Wohnen / Essen / Eltern / Zimmer

- Boden: Fertigparkett fertig verlegt nach Wahl der Käuferschaft.
Budget: CHF 150.— pro m2 inkl. MWST (fertig verlegt inklusive weissen Sockel).
Entspricht Stab ca. 1330 x 150 x 11 mm in «amerikanischer Nussbaum», geölt.
Bei Neuauswahl wird der Mehr-/Minderpreis aufgrund der Unternehmerofferte des Bodenlegers berechnet.
- Wand: Grundputz, Abrieb mineralisch 1.5 mm positiv, weiss gestrichen.
- Decke: Weissputz gestrichen.
- Einrichtung: Garderobenschrank gemäss Datenblatt des Lieferanten (Herstellers)
Siehe unter **D. GARDEROBEN-BUDGET** und **VERTRAGSPLÄNE GARDEROBEN**

4.2 Treppenanlage in Beton in Häuser 2A / 2B

- Boden: Fertigparkett fertig verlegt nach Wahl der Käuferschaft.
Budget: CHF 193.-- pro Stufe inkl. MWST (fertig verlegt inklusive weissem Sockel)
Materialbruttopreis. Entspricht Stab ca. 1330 x 150 x 11 mm in «amerikanischer Nussbaum», geölt. Bei Neuauswahl wird der Mehr-/Minderpreis aufgrund der Unternehmerofferte des Bodenlegers berechnet.
- Geländer: Absturzsicherungen aus Metall / Vertikale Flachstahlkonstruktion
- Wand: Grundputz, Abrieb mineralisch 1.5 mm positiv, weiss gestrichen.
- Decke: Weissputz gestrichen.

4.3 Waschen / Dispo

- Boden: Keramische Bodenplatten fertig verlegt nach Wahl der Käuferschaft.
Budget: CHF 75.-- pro m2 inkl. MWST. – Materialbruttopreis (unverlegt).
Ohne Bordüren, Dekorplatten und Formstücke. Normplatten bis 60x60 cm.
Bei Neuauswahl wird der Mehr-/Minderpreis aufgrund der Unternehmerofferte des Bodenlegers berechnet.
- Wand: Grundputz, Abrieb mineralisch 1.5 mm positiv, weiss gestrichen.
- Decke: Weissputz gestrichen.
- Installation: Elektro- und Wasserverteilung, Wohnraumlüftungsgerät, Waschmaschine und Tumbler (Waschturm), sowie technische Installationen und Abluftrohre welche teilweise sichtbar auf Putz montiert sind.
- Einrichtung: Waschmaschine und Wäschetrockner mit Turmbausatz geliefert und montiert.
Im Lieferumfang Top Geräte von Miele WWV 900-80 CH TwinDos und TWV 600-80 CH - Energiestandard A+++ inkl. Zwischenbausatz (Turm)
Netto Budget CHF 4932.00 inkl. 7.7% MWST
Siehe auch im Verkaufsordner – den Produktebeschrieb des Herstellers

4.4 Keller im Untergeschoss

- Boden:** Zementüberzug roh. Leichte Verunreinigungen der Überzüge müssen akzeptiert werden.
- Wand:** Beton oder Kalksandstein weiss gestrichen
- Decke:** Teilweise Deckendämmung mit weissem Glasfließ oder Holzwollplatte.
- Installation:** Elektro-, Wasser-, Abwasser-, Heizleitungen und Lüftungskanäle sind grösstenteils sichtbar montiert.

4.5 Küche

- Boden:** Fertigparkett fertig verlegt nach Wahl der Käuferschaft.
Budget: CHF 150.— pro m² inkl. MWST. (fertig verlegt inklusive weissem Sockel).
Entspricht Stab ca. 1330 x 150 x 11 mm in «amerikanischer Nussbaum», geölt.
Bei Neuauswahl wird der Mehr-/Minderpreis aufgrund der Unternehmerofferte des Bodenlegers berechnet.
- Wand:** Grundputz, Abrieb mineralisch 1.5 mm positiv, weiss gestrichen.
- Decke:** Weissputz gestrichen.
- Einrichtung:** Möbelanlagen von Stöcklin in griffloser Ausführung / Fronten Fenix Soft Touch (Top-Line) und keramische Abdeckungen. Detaillierter Beschrieb unter E. KÜCHENBESCHRIEB

4.6 Dusche / WC und Bad / WC (Nasszellen)

- Boden:** Keramische Bodenplatten fertig verlegt nach Wahl der Käuferschaft.
Budget: CHF 75.-- pro m² inkl. MWST - Materialbruttopreis (unverlegt).
Ohne Bordüren, Dekorplatten und Formstücke. Normplatten bis 60 x 60 cm.
Bei Neuauswahl wird der Mehr-/Minderpreis aufgrund der Unternehmerofferte des Plattenlegers berechnet.
- Wand:** Keramische Wandplatten fertig verlegt nach Wahl der Käuferschaft.
Budget: CHF 75.-- pro m² inkl. MWST - Materialbruttopreis (unverlegt).
Restflächen der Wände in Ausführung Weissputz weiss gestrichen.
- Decke:** Weissputz gestrichen.
- Sanitär:** Sämtliche Sanitärapparate sind in weiss vorgesehen, mit verchromten Armaturen und Garnituren. Die Käuferschaft erhält mit den Unterlagen (Käuferordner) die entsprechende Sanitärapparateliste.

4.7 Balkone / Terrassen

- Boden:** Flachdachkonstruktion bestehend aus Abdichtung, Wärmedämmung, Stärke gemäss Energievorschriften, Trittschalldämmung, Splitt, begehbare Schutzschicht aus Feinsteinzeug zum Materialpreis von brutto CHF 47.50 exkl. MWST (S, Bemusterung) Entwässerung mittels Terrasseneinlauf. Ein minimales Gefälle von ca. 1.5 % muss akzeptiert werden. Sowie ein kleiner Teil mit extensiver Begrünung.

- Decken: Abrieb oder Glattputz gestrichen
- Markisen: Alle Wohnungen werden mit Sonnenstoren ausgestattet. Siehe Punkt 1.9 Sonnenschutz
- Generell: Elektrisch bedienbar ohne Wind und Regenwächter (Farbe und Ausführung nach Angabe Architekt).
- Geländer: Geländer aus Metall verzinkt und/oder einbrennlackiert (Farbtonbestimmung nach Angabe Architekt) gemäss Ausführung nach SIA 358.

C. SANITÄRAPPARATE – BUDGET

Alle Preise und Angaben in CHF und inklusive 7.7% MWST

Objektbezeichnung	Apparate-Liste von Sanitas Troesch	Duschenglas-trennwände	Bodenaufbau Dusche(n)	Totalbetrag CHF
Haus 2A	Offerte 200892305-1	2 Stk. bauseits	Keram. Platten Budget 4.6	52'261.35
Haus 2B	Offerte 200893901-1	2 Stk. bauseits	Keram. Platten Budget 4.6	52'261.35
Haus 2C	Offerte 200815267	2 Stk. bauseits	Keram. Platten Budget 4.6	32'952.85
Haus 2D	Offerte 200815269	2 Stk. bauseits	Keram. Platten Budget 4.6	32'952.85

Bemerkung zum obigen Budget beim Bodenaufbau:

Der Bodenbelag in den Duschen ist mit keramischen Bodenplatten fertig verlegt nach Wahl der Käuferschaft. Das Budget ist gemäss 4.6 Dusche / WC bei Boden definiert. Duschtrennwände werden falls die Käuferschaft darauf verzichtet mit CHF 500.— inkl. MWST gutgeschrieben.

Die Apparatelisten von Sanitas Troesch basieren auf der Preisbasis 2020.

D. GARDEROBEN – BUDGET

Alle Preise und Angaben in CHF und inklusive 7.7% MWST

Häuser	Bauteil	Ausführung	Stück	Budgetbetrag CHF
<i>Alle Preise in CHF (inkl. 7.7% MwSt.)</i>				
Haus 2A / 2B	Garderobenschrank	Vertragsplan	1	5372.60
Haus 2C / 2D	Garderobenschrank	Vertragsplan	1	6266.80

E. KÜCHEN- BUDGET

Alle Preise und Angaben in CHF und inklusive 7.7% MWST

5 ½ Zimmerwohnungen im Erdgeschoss	2C / 2D	CHF 46'320.--
7 ½ Zimmerwohnungen Attika-Maisonette	2A / 2B	CHF 58'160.--

Küchen- und Ausführungsbeschreibung: Wohnungen 2A – 2D

Ausführung im Baubeschrieb

Die im Kaufpreis enthaltenen Budgets und in diesem detailliert Küchenbeschrieb definierte Aufteilung und Ausstattung der Küchen, entsprechen den Plangrundlagen. Diese variieren durch die Grundrisse der Objekte. Die Küchenpläne sind Bestandteil dieser Ausschreibung und definieren die Anzahl der Module (Möbel) und deren Bedienung, die Ausmasse und Flächen der Arbeitsplatten (Keramikabdeckung) sowie Geräte und Installationshinweise. Diese Preisangaben und Ausführungen entsprechen der Planung des Küchenbauers und Vertragspartners.

Möbelanlagen / Fenix Soft Touch (Top-Line)

Einteilung	Gemäss Küchenplan, EU-Norm 60 cm
Möbelteile	1310 Achat / Produzent Stöcklin
Ausführung Front	52 MDF Light-Platte werkbelegt, supermatt
Frontfarbe	USZA Schwarz oder Käufervariante
Frontkantenfarbe	USZA Schwarz oder Käufervariante
Fronten Kanten Ausführung	10.00 Laserkante verschweisst
Sichtseitenfarbe	USZA Schwarz oder Käufervariante
Sichtseitenkantenfarbe	USZA Schwarz oder Käufervariante
Griffe / Grifflage W	Küche grifflos mit Griffmulde in Edelstahl effekt
Korpusfarbe	USZA Schwarz oder Käufervariante
Korpuskantenfarbe	USZA Schwarz oder Käufervariante
Schubladensystem	01 BLUMOTION
Antirutschmatte	03 in ganzen Möbeln
Sockelfuss	MSF mit Sockelfuss
Sockelfuss Pos. vorne	SFX6 Zurückversetzt 65
Sockelfuss Pos. hinten	SFST Standard
Servicepaket (Montage)	01 mit Schallschutzmaterial
Ausführung Sockel	USZA Schwarz oder Käufervariante
Arbeitshöhe	910.00 mm
Sockelhöhe	128.00 mm

Möbelanlagen Farben und Design nach Wahl aus Standardkollektion des Unternehmers. Alle Seiten, Böden und Tablare der Küchenmöbel sind aus 16 oder 19 mm starken, weiss beschichteten Kunstharzplatten gefertigt. Die Tablare können im Raster verstellt werden. Die Sichtkanten der Möbelteile entsprechen in Farbe und Struktur den Fronten. Rückwände 4 bis 19 mm stark. Montage schalldämmend ausgeführt.

Schubladen Vollauszug weiss mit Blumotion. Alle Auszüge mit rutschfestem Belag.
 Sichtseiten Gleicher Belag wie Fronten
 Sockel In Kunstharz oder wie Fronten
 Blenden Dito Fronten

Spezifikation Apparate und Abdeckung 2A / 2B

Arbeitsplatten

KERAMIK ABDECKUNG – Hersteller Dekton – Kairos – sehr hochwertig (zirka Preisklasse 8 im Vergleich zu Naturstein), 20mm stark (2tlg. ab 3100mm.) Arbeitsplattenvorsprung 20mm, Sichtkanten leicht gefast, Ein Becken von unten montiert, Bohrungen für Armatur, Zugknopf in Kehrriechfach montiert, Glaskeramik flächenbündig eingebaut. Kein eingeschliffener Tropfteil

Apparate

Spülbecken	BLANCO / SUTER INOX AG
Mischer	BLANCO ETAGON 500IF Edelstahl seidenglanz
Seifenspender	SUTER INOX AG, Gessi Stelo mit Pulverbeschichtung schwarz matt SUTER EPOC schwarz matt pulverbeschichtet
Geschirrspüler	MIELE / V-ZUG / WESCO MIELE G 27595-60 SCV1 XXL
Kühlschrank (gross)	MIELE K 37672 iD LI EURO-60cm (ohne Gefrierfach) / A++
Kühl und Gefrierschrank	MIELE KFN 37432 iD RE EURO-60cm / A++
Backofen	V-ZUG Comhair V4000 60P / Spiegelglas schwarz, Touchscreen mit CircleSlider, V-Zug Home, Pyrolytische Selbstreinigung
CombiSteam	V-ZUG ComhairSteamer V6000 60, Front Spiegelglas, Touchscreen mit CircleSlider, V-Zug Home
Kochfeld	V-ZUG Glaskeramikkochfeld (Induktion) Cook Topinduktion V6000 FullFlex
Dunstabzug integriert	WESCO ML Basso Flex 501 – Umluft Muldenlüfter mit Aktivkohle

Kehrriech

Kehrriechsystem Müllex
 ZK Boxx Bio 60

Spezifikation Apparate und Abdeckung 2C / 2D

Arbeitsplatten

KERAMIK ABDECKUNG – Hersteller Dekton – Kairos – sehr hochwertig (zirka Preisklasse 8 im Vergleich zu Naturstein), 20mm stark (2tlg. ab 3100mm.) Arbeitsplattenvorsprung 20mm, Sichtkanten leicht gefast, Ein Becken von unten montiert, Bohrungen für Armatur, Zugknopf in Kehrriechfach montiert, Glaskeramik flächenbündig eingebaut. Kein eingeschliffener Tropfteil

Rückwand

Dekton Rückwand 12mm / Ausführung wie Arbeitsplatten

Apparate

Spülbecken Mischer	BLANCO / SUTER INOX AG BLANCO ETAGON 500IF Edelstahl seidenglanz SUTER INOX AG, Gessi Stelo mit Pulverbeschichtung schwarz matt
Seifenspender	SUTER EPOC schwarz matt pulverbeschichtet
Geschirrspüler	MIELE / V-ZUG / LIEBHERR MIELE G 27595-60 SCV1 XXL
Kühlschrank (gross)	MIELE K 37672 iD LI EURO-60cm (ohne Gefrierfach) / A++
Gefrierschrank (klein)	LIEBHERR, Unterbau Gefrierschrank EURO-Norm / A++
Backofen	V-ZUG Comhair V4000 60P / Spiegelglas schwarz, Touchscreen mit CircleSlider, V-Zug Home, Pyrolytische Selbstreinigung
CombiSteam	V-ZUG ComhairSteamer V6000 60, Front Spiegelglas, Touchscreen mit CircleSlider, V-Zug Home
Kochfeld / Dunstabzug	V-ZUG Glaskeramikkochfeld (Induktion) mit integriertem Dunstabzug FUSION GKD46TIMASZO Umluft

Kehrriech

Kehrriechsystem Müllex
ZK Boxx Bio 60