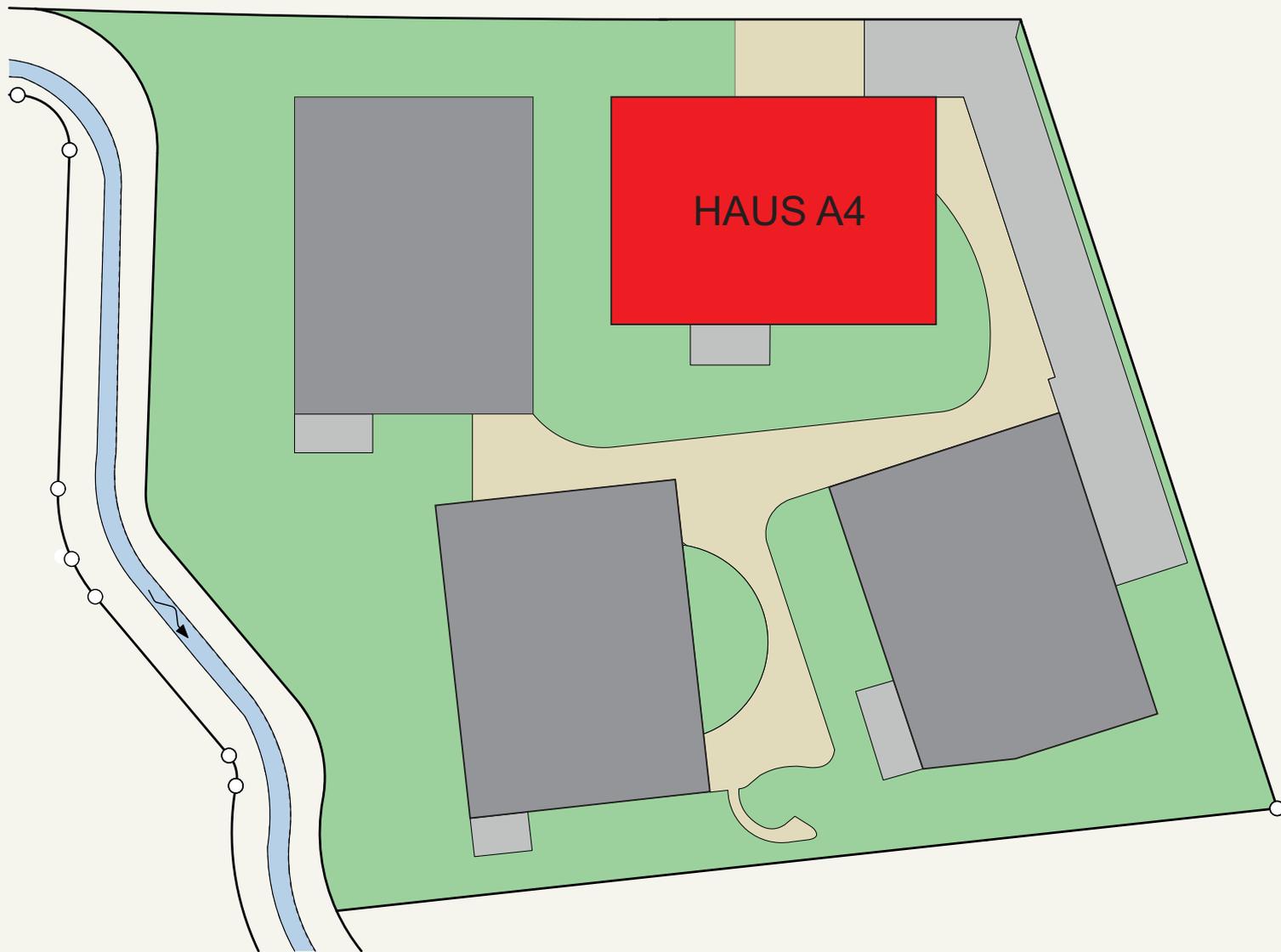


# Arealüberbauung Rüstelbächli

Jede Einheit ein Unikat mit tollem und zukunftsweisendem Wohnkonzept



## Wohnung A4.2

Haus A4 - Minergie P zertifiziert  
Situationsplan Rüstelbächli

Arealüberbauung Rüstelbächli  
Vier moderne Zweifamilienhäuser  
Breitmattweg 21-27 | 5073 Gipf-Oberfrick



*bit für die Zukunft*



Grundeigentümerin, Bauherrschaft, Verkauf

Krewo Immobilien AG  
Espühelstrasse 2 | CH 5442 Fislisbach  
056 250 04 00 | info@krewo.ch



# Wohnung A4.2

Haus 4 / Attikawohnung  
Grundrissplan - Möblierung



Masstab 1:100 | Print A4

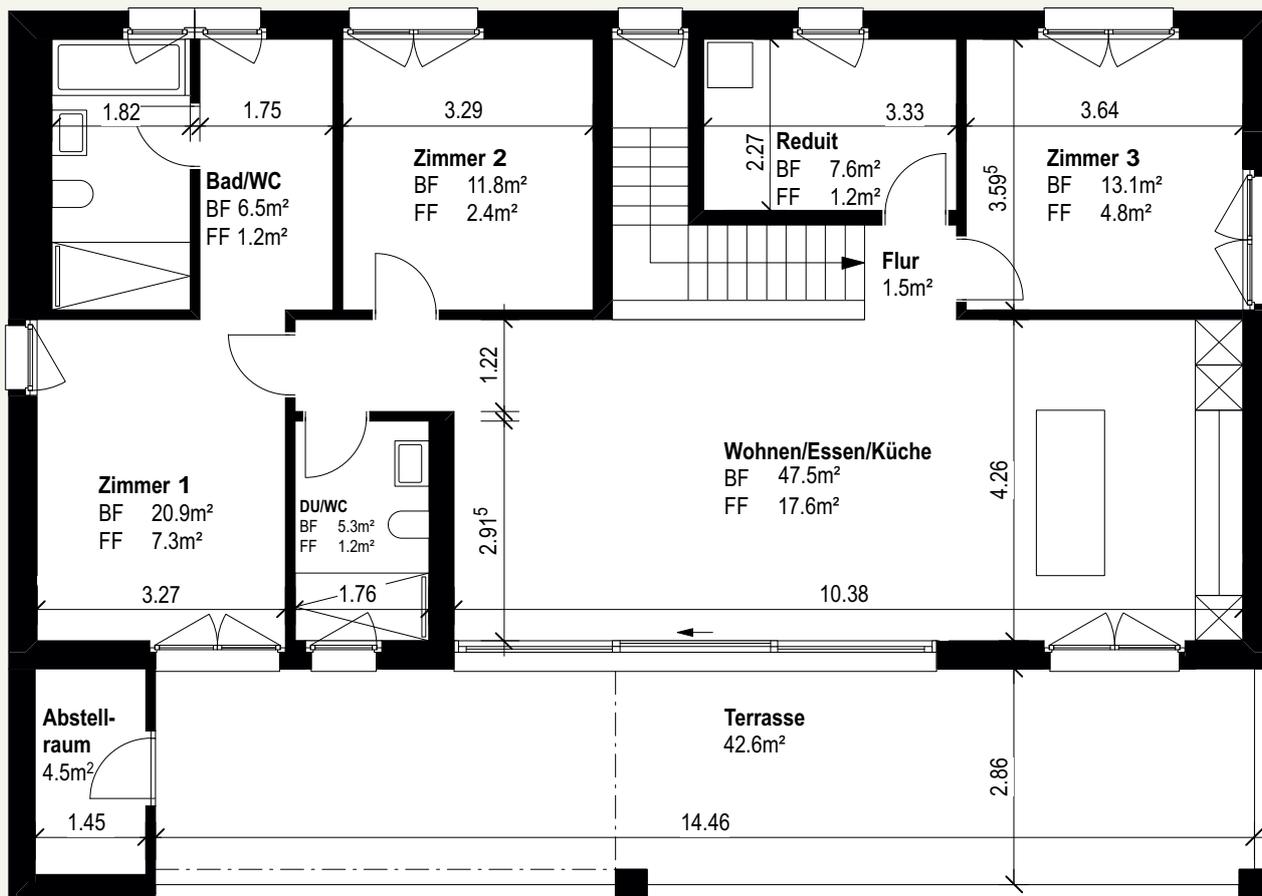


Grundeigentümerin, Bauherrschaft, Verkauf

Krewo Immobilien AG  
Esphübelstrasse 2 | CH 5442 Fislisbach  
056 250 04 00 | info@krewo.ch

Arealüberbauung Rüstelbächli  
Vier moderne Zweifamilienhäuser  
Breitmattweg 21-27 | 5073 Gipf-Oberfrick

# Massplan (Rohbau zirka) / Funktion Fensterflügel



Anteil Gartenfläche A4.1

## A4.2 - 4.5 Zimmer Attikawohnung

Nettowohnfläche 124.60 m<sup>2</sup>

Loggia / Terrasse 42.60 m<sup>2</sup>

Aussenreduit 4.50 m<sup>2</sup>

Keller 12.80 m<sup>2</sup>

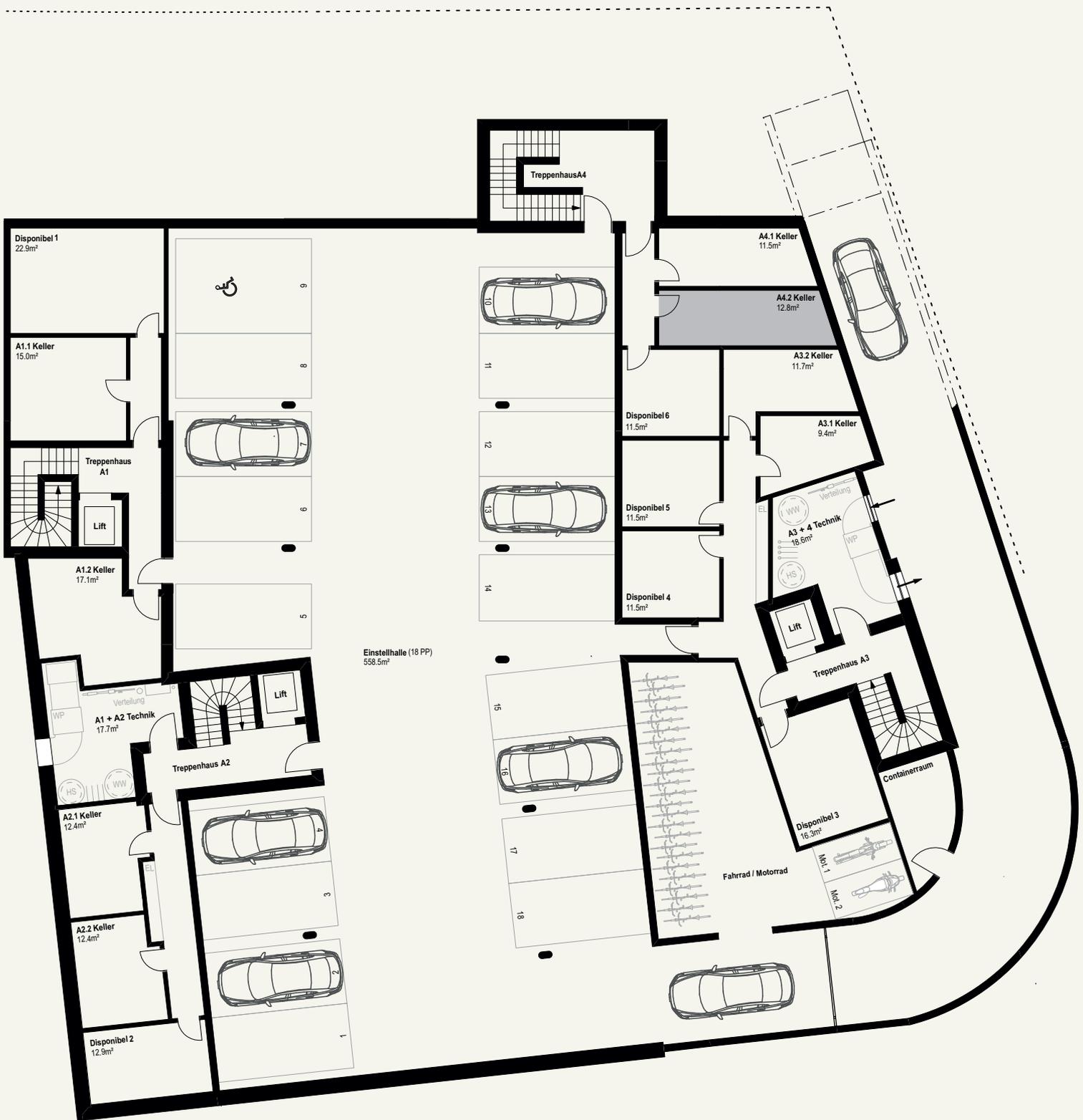


Masstab 1:100 | Print A4



Grundeigentümerin, Bauherrschaft, Verkauf

Krewo Immobilien AG  
Esphübelstrasse 2 | CH 5442 Fislisbach  
056 250 04 00 | info@krewo.ch



# Wohnung A4.2

Untergeschoss Haus A1- A4  
Grundrissplan - Keller

Arealüberbauung Rüstelbächli  
Vier moderne Zweifamilienhäuser  
Breitmattweg 21-27 | 5073 Gipf-Oberfrick



*bit für die Zukunft*



Grundeigentümerin, Bauherrschaft, Verkauf  
Krewo Immobilien AG  
Esphübelstrasse 2 | CH 5442 Fislisbach  
056 250 04 00 | info@krewo.ch